

Parques de Negócio do Cartaxo e de Rio Maior com mais empresas

Mais empresas a instalar-se em Rio Maior, obras da Tagusgás em curso e isenções fiscais de IMI e IMT

AVANÇOS A instalação de empresas de infraestruturas básicas nos Parques de Negócio de Rio Maior e do Cartaxo está a avançar a bom ritmo.

Em Rio Maior estão concluídas as negociações para a venda de mais um lote de 12.667 metros quadrados de terreno para a instalação de mais uma unidade da Nobre, empresa que já tem uma unidade a funcionar neste parque e pretende construir, no início de 2015, uma segunda fábrica. Ainda neste parque, as obras da PMBN - Automóveis estão em marcha, estando já terminada a estrutura exterior do edifício. A empresa vai ter uma área de implantação de

2106 metros quadrados e o edifício vai ocupar 700 metros quadrados. Esta é já a terceira unidade a instalar-se neste parque, depois da Nobre e da Cortizo.

No Cartaxo, está a ser instalada a rede de gás natural que vai abastecer o Parque de Negócios. A rede, de 4km, estende-se desde o Estádio Municipal do Cartaxo até à entrada do Parque.

Além de abastecimento de gás natural, o parque vai ter rede de telecomunicações, fibra ótica, águas, águas residuais e rede elétrica. O parque tem ainda uma ETAR compacta.

Também no Parque do Cartaxo, a Tagusgás está a construir a sua nova sede e já começaram os trabalhos de colocação da fachada com painéis compostos tipo Swisspearl, compostos por cimento e calcário e reforçados com fibras minerais. Estes painéis foram concebidos pelo gabinete de



arquitetura Saraiva& Associados e fazem parte da estrutura central que tornará este o primeiro edifício de serviços com certificação BREEAM - Building Research Establishment Environmental Assessment Method, o que quer dizer que será o edifício mais "amigo do ambiente" do seu género em Portugal. As obras da nova sede da Tagusgás devem estar prontas em julho, altura em que os cerca de 40 trabalhadores da empresa passarão a ocupar as instalações. O novo edifício vai acolher todos os serviços de backoffice da empresa assim como uma loja de atendimento ao público.

Esta semana a sociedade gestora dos Parques de Negócios do Vale do Tejo anunciou também que estas infraestruturas mantêm as



isenções fiscais de IMI e IMT, aplicadas aos parques de Rio Maior, Cartaxo e Torres Novas, que são ainda as únicas Zonas Económicas Responsáveis (ZER) licenciadas em Portugal pelo Ministério da

Orçamento de Estado para 2014.