

O MIRANTE

SEMANÁRIO REGIONAL

Imprimido em 10-01-2013 18:23:44

Edição de 10-01-2013

Jornal O MIRANTE

Versão original em:<http://semanal.omirante.pt/index.asp?idEdicao=582&id=88568&idSeccao=9925&Action=noticia>

SECÇÃO: Economia

Cartaxo tem a terceira Área de Localização Empresarial do País

Ministério da Economia licencia Valleypark

Foi emitida, no passado dia 26 de Dezembro de 2012, a licença de instalação da Área de Localização Empresarial (ALE) do Cartaxo pelo Ministério da Economia. O Parque de Negócios do Cartaxo torna-se, assim, na terceira ALE, a par dos Parques de Negócios de Rio Maior e de Torres Novas, a ser licenciado ao abrigo do DL nº 72/2009 de 31 de Março. O projecto é gerido pela sociedade gestora VALLEYPARK, SA, uma sociedade privada de capitais mistos, constituída em Maio de 2006 por um conjunto de entidades públicas e privadas da região.

O Parque de Negócios tem uma área de 162.745 m², dos quais 106.078 m² são área loteável, constituindo 119 lotes, destinados a instalação de actividades de indústria, logística, comércio e serviços. 56.667 m² estão destinados a espaços verdes e enquadramento de todo o loteamento, conferindo ao espaço um carácter diferenciador. A infra-estruturação do Parque de Negócios arrancou em Junho 2011 e prevê-se a sua conclusão para Abril de 2013. A obra está a ser executada por fases, estando neste momento a decorrer a infra-estruturação da primeira fase. Com a criação deste Parque de Negócios, o concelho do Cartaxo vai ficar dotado de uma infra-estrutura de elevada qualidade urbanística, capaz de acolher as empresas que se queiram instalar, contribuindo para a dinamização da economia local.

O licenciamento das empresas a instalar no Parque será efectuado pela sociedade gestora e todas as operações de compra de lotes beneficiarão de isenção de IMT (Imposto Municipal sobre Transmissões) e isenção de IMI (Imposto Municipal sobre Imóveis) durante 10 anos. Estes benefícios fiscais contemplados no artigo 69º do Estatuto dos Benefícios Fiscais, foram consagrados no Orçamento do Estado aprovado para 2013 e constituem um forte factor de competitividade das ALE face aos restantes espaços industriais existentes.

O Parque de Negócios do Cartaxo, apesar de estar em fase de conclusão de infra-estruturação, conta com 8 lotes vendidos, tendo-se já iniciado a infra-estruturação do edifício sede da primeira empresa que se irá instalar no Parque.

© 2008 [O Mirante](#) - Produzido por [ardina.com](#), um produto da [Dom Digital](#).

Comentários sobre o site: webmaster@domdigital.pt.

[Fechar](#)