

Parque de Negócios de Rio Maior

Obras avançam a bom ritmo no Parque de Negócios de Rio Maior



As obras de construção do pavilhão do investimento espanhol do sector dos alumínios, num lote com cerca de 17.862m², avançam a bom ritmo no Parque de Negócios de Rio Maior. Depois de efectuarem o aterro do lote e a construção dos muros de contenção que serão revestidos com uma cortina arbórea de *cupressus leylandii*, decorre já a montagem da estrutura metálica. A empresa estima que a obra esteja concluída em Janeiro de 2013, para iniciar a laboração em Fevereiro de 2013.





Parque de Negócios de Torres Novas

Digidelta compra lote na ALE de Torres Novas

Após a obtenção da licença de instalação da ALE emitida pelo Ministério da Economia, no dia 17/Maio/2012, intensificou-se a promoção do Parque de Negócios de Torres Novas, que é a segunda ALE do país, depois de Rio Maior.

O Parque de Negócios tem uma área de 344.046 m², dos quais 231.345 m² são área loteável, constituindo 25 lotes, destinados à instalação de actividades de indústria, logística, comércio e serviços.

O Parque tem já instalado o entreposto logístico do LIDL, com uma área de 86.000 m², e procedeu no dia 14 Junho à venda de mais um lote, com a área de 13.770 m² à empresa Digidelta SA. Esta empresa, criada em 1986, tem como principais produtos os equipamentos de impressão digital de grande formato, equipamentos de corte, consumíveis para o mercado gráfico digital e equipamentos para publicidade digital e é líder de mercado em equipamentos de Impressão Marca Mimaki.

A unidade a construir no lote agora adquirido à Geriparque, terá uma área de implantação de cerca de 6.500 m², com dois pisos na parte destinada aos escritórios. A comunicação prévia do projecto já deu entrada na Câmara Municipal de Torres Novas e os movimentos de terras terão início ainda no mês de Agosto.



Parque de Negócios do Cartaxo

Valleypark entrega pedido de licenciamento da ALE do Cartaxo

Depois de ter obtido a Declaração de Conformidade, no âmbito do estudo de Impacte Ambiental do projecto do Parque de Negócios do Cartaxo, a sociedade gestora entregou no Ministério da Economia o pedido de licenciamento da ALE – Área de Localização Empresarial, ao abrigo do disposto no DL nº 72/2009 de 31 Março.

Este é um dos primeiros passos para que o Parque de Negócios do Cartaxo, com uma área global de 30,6 ha, seja entre outras, a entidade licenciadora de todas as empresas que se venham a instalar neste Parque. Sendo reconhecido como ALE, podem também as

empresas beneficiar das isenções de IMT na aquisição dos lotes e de IMI durante um período de 10 anos.

A ALE do Cartaxo insere-se no projecto mais amplo dos Parques de Negócios do Vale do Tejo, que está a ser implementado no distrito de Santarém. Estão já constituídas as ALE de Rio Maior, com licença de exploração desde 15/Dezembro/2011 e a de Torres Novas, com licença de instalação desde 17/Maio/2012. Ao que se conhece, estas são as únicas ALEs do país devidamente licenciadas pelo Ministério da Economia, até ao momento.





Parque de Negócios do Cartaxo

Parque de Negócios do Cartaxo vende mais quatro lotes

A sociedade gestora do Parque de Negócios do Cartaxo vendeu mais quatro lotes a uma empresa, que pretende manter o anonimato, pelo menos nesta fase. A área agora vendida é de 4.518 m², na linha da frente do Parque, junto à auto-estrada A1. A empresa produz toldos publicitários, estores,

portas, portões, entre outros produtos para a construção. Estão em processo de internacionalização, marcando já presença, enquanto empresa exportadora, nos mercados de França, Cabo Verde, Guiné Conakri, Moçambique e Angola, onde fizeram uma forte aposta com a criação de uma empresa em Luanda.



A instalação no Parque de Negócios do Cartaxo vai permitir a deslocalização das actuais instalações produtivas na Zona Industrial de Santarém e ampliar a unidade produtiva existente. O início da construção está previsto para o primeiro semestre de 2013.



Parques de Negócios do Vale do Tejo

Parques de Negócios com novo site

Os Parques de Negócios do Vale do Tejo têm um novo site – www.pnvt.pt. Um visual renovado e potencialidades acrescidas permitem uma consulta mais rápida e mais eficaz. O grafismo é inovador, tornando-o bastante mais agradável, apelativo, simples e fácil de navegar. Tem duas áreas distintas, uma de acesso livre a qualquer utilizador e uma área reservada às empresas instaladas nos Parques de Negócios, que depende de prévio registo e concessão de passwords. Desta forma pretende-se uma maior aproximação entre as empresas instaladas nos Parques de Negócios e potenciar inclusivamente a troca de informações entre si.



DEPOMOR, S.A.

Pavilhão Multiusos, 1.º
Andar, Sala A, Apt. 67
2040-998 Rio Maior

Tel. 243 996 900
Fax: 243 352 817
depomor@pnvt.pt

GERIPARQUE, S.A.

Urbanização da Arrábida,
Lt.3, Letra C, R/c Dt.º Apt. 312
2354-909 Torres Novas

Tel. 249 825 791
Fax: 249 824 244
geriparque@pnvt.pt

FATIPARQUES, S.A.

Avenida Dom José Alves
Correia da Silva, 123
2495 Fátima, Ourém

Tel. 243 352 816
Fax: 243 352 817
fatiparques@pnvt.pt

VALLEYPARK, S.A.

Rua Mouzinho de
Albuquerque, n.º 7
2070-104 Cartaxo

Tel. 243 352 816
Fax: 243 352 817
valleypark@pnvt.pt