

Parque de Negócios de Rio Maior

Câmara Municipal efectua recepção provisória das obras

A Câmara Municipal de Rio Maior efectuou no passado dia 05/Abril a vistoria às obras do Parque de Negócios, para efectuar a recepção provisória das obras da 1ª fase do Parque. Esta 1ª fase do Parque tem uma área de 19.76ha e criou

os primeiros 21 lotes, da ALE de Rio Maior. Em consequência deste acto, reverteram para o domínio público municipal 45.915m² do Parque, destinados a faixas de circulação, os estacionamento, ciclovias, passeios e espaços verdes.



Parque de Negócios de Rio Maior

Parque de negócios com iluminação pública

Decorreu na passada semana a recepção provisória das infra-estruturas eléctricas do Parque, por parte da EDP. A vistoria final atestou a excelente qualidade de execução das obras de urbanização do parque. O Parque ficou assim, desde o dia 04/Abril, com luz em todas as vias, sendo que as luminárias

utilizadas, de balastro electrónico e difusor de vidro com duplo nível, de 150W, com lâmpadas de vapor de sódio do tipo SON PiaPlus, estão inseridas num projecto-piloto de redução do consumo de energia. São lâmpadas de elevada eficácia luminosa, maior duração, baixo consumo e maior vida útil.



Parque de Negócios de Rio Maior

ABACUS vai comercializar lotes do Parque Negócios de Rio Maior

Foi celebrado o contrato de mediação imobiliária com a empresa ABACUS SAVILLS, para a comercialização de lotes do Parque de Negócios de Rio Maior. A ABACUS é uma das maiores empresas do mercado na consultoria e mediação imobiliária nos sectores de Escritórios, Comércio, Industrial & Logística. Presta também

serviços de consultoria em todos os sectores de mercado e montagem de operações de venda, tanto para o mercado nacional como internacional. Aguarda-se assim, que a colaboração com a ABACUS possa impulsionar ainda mais as vendas dos lotes do Parque de Negócios de Rio Maior.



Parque de Negócios de Rio Maior

Central de biogás instala-se no Parque

Estão a decorrer negociações para a instalação de uma Unidade de Valorização de Resíduos Orgânicos, no lote 8 do Parque de Negócios de Rio Maior. É um investimento de 3,7 milhões de euros e contempla a instalação de uma Central de valorização de resíduos agro-pecuários, com produção de electricidade, água e substrato orgânico para adubos agrícolas. O processo

inicia-se com o transporte dos efluentes até à Central, onde sofrem um processo de metanização sem oxigénio, resultando deste processo o gás metano. Este gás é filtrado e consumido como combustível em motores que se encontram acoplados a geradores que produzem electricidade, que é carregada na rede pública. Estima-se que a central produza cerca de 10 912 MW por ano, ou seja, 1.600.000€ por ano.



Parque de Negócios de Ourém/Fátima

Ensaio SPT realizados na FATIPARQUES

Com o objectivo de preparar a infra-estruturação do lote 2 do Parque de Negócios de Ourém/Fátima, efectuaram-se sondagens SPT em toda a área de intervenção. No lote nº2 do Parque vão ser instalados os dois pavilhões, com uma área de 24.711 m² de construção, 26.620 m² de arruamentos e estacionamento (377 lugares estacionamento de ligeiros) e 33.209 m² de espaços verdes. As sondagens SPT são um dos importantes

procedimentos de investigação do subsolo, a ser executado em qualquer obra de engenharia, fundamentais para o dimensionamento de fundações. Pretendeu-se com a realização destes ensaios conhecer melhor o tipo de solo atravessado, através da colheita de uma amostra, a resistência oferecida pelo solo à cravação do amostrador padrão, e, a posição do nível ou dos níveis de água quando encontrados durante a perfuração.

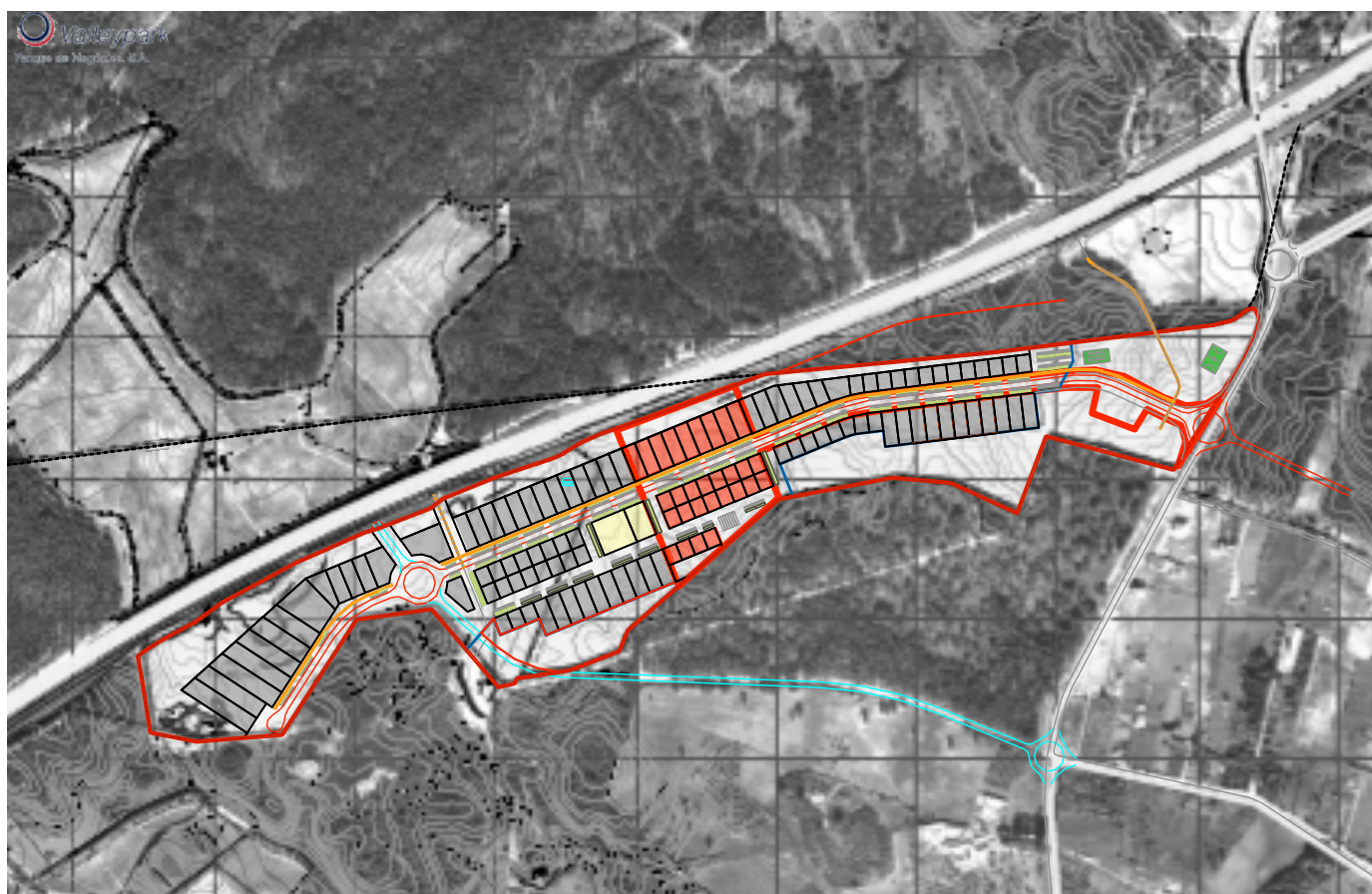


Parque de Negócios do Cartaxo

MRG GANHA OBRA DE INFRA-ESTRUTURAÇÃO – FASE 1A

Foi adjudicada à empresa MRG – Engenharia e Construção, SA a empreitada da Fase 1A do Parque de Negócios do Cartaxo. Esta primeira fase, com uma área de 5,9ha, irá criar 27 lotes, destinados à instalação de empresas, edifício para escritórios, incubadora

de empresas e laboratórios. Constitui-se a Área de Ciência e Tecnologia do Parque, característica inovadora e diferenciadora desta ALE. As obras iniciar-se-ão em Maio deste ano e têm a duração de 1 ano.

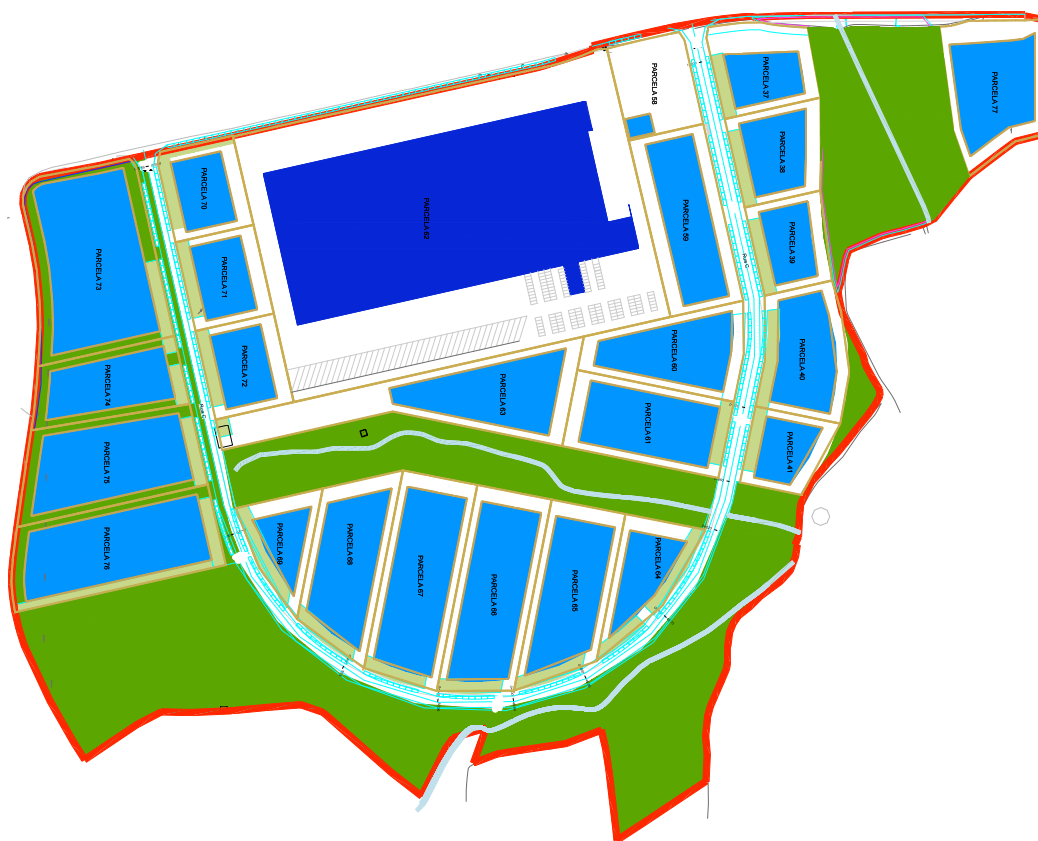


Parque de Negócios de Torres Novas

Aprovado o reconhecimento de interesse municipal do Parque

Foi aprovado por unanimidade na reunião de Câmara Municipal do passado dia 06.03.11 e em Assembleia Municipal de 28.04.11 o Reconhecimento de Interesse Municipal do Parque de Negócios de Torres Novas. O Parque de Negócios tem uma área global de 434.159 m², onde serão constituídos 32 lotes, destinados a instalação de empre-

sas dos diversos sectores de actividade (indústria, logística, comércio e serviços). Recorde-se que o Reconhecimento de Interesse Municipal do projecto é condição necessária para a emissão da licença de instalação da ALE – Área de Acolhimento Empresarial da Geriparque, por parte do Ministério da Economia, conforme disposto no DL nº 72/2009.



Parque de Negócios de Torres Novas

Arranque das obras de infraestruturação da geriparque

De forma a permitir o início da construção do entreposto logístico da Digi-delta, no Lote 73 do Parque de Negócios de Torres Novas, iniciaram-se no passado dia 11/Abril os trabalhos de acesso a este lote. Estes trabalhos, incluem a movimenta-

ção de terras, com escavação e aterro da via. Os projectos de execução de todo o parque já estão em consulta nas entidades externas e estima-se que estejam definitivamente aprovados ainda no 1º semestre de 2011.



DEPOMOR, S.A.

Pavilhão Multiusos, 1º
Andar, Sala A, Apt. 67
2040-998 Rio Maior

Tel. 243 996 900
Fax: 243 352 817
depomor.sa@sapo.pt

GERIPARQUE, S.A.

Urbanização da Arrábida,
Lt.3, Letra C,
R/c Dt.º Apt. 312
2354-909 Torres Novas

Tel. 249 825 791
Fax: 249 824 244

FATIPARQUES, S.A.

R. Conde da Ribeira
Grande, Edif. DET,
Apt. 445
2000-909 Santarém

Tel. 243 352 816
Fax: 243 352 817

VALLEYPARK, S.A.

R. Mouzinho de
Albuquerque, nº 7
2070 – 104 Cartaxo

Tel. 243 352 816
Fax: 243 352 817